

05-1a - Liste des servitudes d'utilité publique  
de la commune de **LUYNES**

20/08/2019

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
AC1	Protection des monuments historiques	Code du Patrimoine L 621-1 et suivants	Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine 36, rue de Clocheville - 37000 TOURS	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Ancien Prieuré de Saint-Venant (Inv. M.H.)		Arrêté ministériel 22 mai 1948	<i>Restes de l'église, ruines de la villa gallo-romaine, citerne.</i>
	Chapelle des Chanoinesses (Inv. M.H)		Arrêté ministériel 17 juillet 1926	
	Château (Inv. M.H.)		Arrêté ministériel 17 juillet 1926	
	La Mignonnerie (Inv. M.H.)		Arrêté Minist. 20 décembre 1985	<i>Toitures et façade principale.</i>
	Maison à pans de bois 4 rue Paul-Louis Courier (Cl. M.H.)		Arrêté Minist. 13 décembre 1978	
	Manoir d'Andigny (Cne de ST Etienne de Chigny) (Inv.M.H.)		A.P. de Région 21 août 1992	
	Manoir de Malitourne (Inscription MH)		Arrêté préfectoral 26 septembre 2013	<i>Façades et toitures, cour, avenue</i>

Projet de révision du PLU  
Vu pour être annexé à la délibération métropolitaine en date

Pour le Président  
Le Vice-Président délégué,  
  
Christian GATARD.

Restes d'un aqueduc romain (Cl. M.H.)	Liste 1862	
Vieille Halle (Cl. M.H)	Décret ministériel 21 octobre 1930	

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
AC2	Protection des sites et des monuments naturels	Code de l'Environnement - articles L 341-1 à 342-22	DREAL Centre 5 avenue Buffon - BP 6407 - 45062 Orleans CEDEX
	<b>Objet local</b>	<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	2 Eperons rocheux sur lequel s'élève le château (S.Ins.)	Arrêté Minist. 16 décembre 1965	
	Ensemble formé par la Vallée de la Bresme (Site Inscrit)	Arrêté Minist. 25 août 1975	
	Ensemble formé par le château, le coteau, les varennnes, l'aqueduc et la Loire à Luynes	Décret ministériel 04 juin 2018	<i>Le site concerne les communes de Berthenay, Fondettes, Luynes, Saint-Etienne-de-Chigny et Saint-Genouph</i>
	Eperon rocheux sur lequel s'élève le château (Site Inscrit)	Arrêté Minist. 23 janvier 1939	

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
AS1	Périmètre de protection des eaux potables et minérales	Code de la santé publique. Art. L1321-2, L1321-2-1, L1321-3, R1321-13-1 à 4, R1321-14	Agence Régionale de Santé - Délégation territoriale d'Indre-et-Loire 38, rue Edouard Vaillant - 37042 TOURS CEDEX 1	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Périmètres de protection du forage "Pins"		Arrêté Préfectoral de D.U.P 30 septembre 1997	<i>Pour le SIVOM de Fondettes, Luynes, St Etienne.</i>

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
EL2bis	Protection des digues et des zones inondables de la Loire et de ses affluents	Articles L 2124-16 à 18 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques	Direction Départementale des Territoires - Subdivision fluviale. 40 rue Maurice de Tastes - 37100 TOURS	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	La Loire			

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
EL3	Marchepied	Art. L. 2131-2 et L. 2131-3 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques	Direction Départementale des Territoires - Subdivision fluviale. 40, rue Maurice de Tastes - 37100 TOURS	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	3,25m en bordure de la Loire			

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
I3	Canalisations de transport de gaz	Loi du 15 juin 1906 modifiée	GRT Gaz Région Centre Atlantique 62, rue de la Brigade Rac - ZI Rabion - 16023 ANGOULEME CEDEX	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Canalisation SEMBLANCA Y - BOURGUEIL		Arrêté Interministériel 26 avril 1988	<i>Complétée par la SUP de Maitrise de l'Urbanisation instituée par Arrêté Préfectoral du 26/09/2016</i>

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
INT1	Voisinage des cimetières	Code des Collectivités Territoriales Art.2223-1 et suivants	Commune concernée -	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Marge d'isolement de 35m			

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
PM1	Plan de prévention des risques naturels prévisibles	Lois 22/07/1987 et 02/02/1995 Art L 562-1 à 8 code de l'environnement	Direction Départementale des Territoires 61, Avenue de Grammont - 37041 TOURS CEDEX	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Zones inondables de la Loire		Arrêté Préfectoral 18 juillet 2016	<i>Plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation du Val de Tours - Val de Luynes. Annule et remplace l'AP du 29/01/2001.</i>

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
PT2	Protection contre les obstacles	Code des postes et télécommunications	Voir colonne Observations -	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Faisceau hertzien Cinq-Mars-la-Pile à Marray (Le Haut Montas)		Décret 14 octobre 1998	Gestionnaire : Ministère de la défense - EMZD – DES/BSI - Rue Garigliano - BP 20 - 35 998 RENNES ARMEES
	Faisceau hertzien Tours Coty - Tronçon Mazières-de-Touraine à Monnaie		Décret ministériel 03 décembre 1991	Gestionnaire : France Télécom - UPR Ouest Centre Val de Loire - 18-22, avenue de la République - 37700 SAINT PIERRE DES CORPS
	Liaison TOURS-ST-SYMPHORIEN-CINQ-MARS-LA-PILE		Décret Ministér 15 novembre 1978	Gestionnaire : Ministère de la défense - EMZD – DES/BSI - Rue Garigliano - BP 20 - 35 998 RENNES ARMEES
	Liaison troposphérique TOURS/St-Symphorien - NANTES/Corcoue-sur-Logne		Décret ministériel 19 janvier 1996	Gestionnaire : Ministère de la défense - EMZD – DES/BSI - Rue Garigliano - BP 20 - 35 998 RENNES ARMEES

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
PT3	Passage de câbles PTT en terrain privé	Code des postes et télécommunications	France Telecom - UPR Ouest Centre Val de Loire 18-22 avenue de la République - 37700 Saint Pierre des Corps	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Cable souterrain n° 487 Tours-Langeais.			Convention amiable avec les propriétaires des terrains. Gest. : France Télécom 37703 St Pierre des Corps.

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
T7civ	Servitude à l'extérieur des zones de dégagement	Articles R.244-1 et D.244-1 à 244-4 du code de l'aviation civile	DGAC.SNIA - Ouest Pôle de Nantes Zone aéroportuaire - CS 1432 75720 PARIS Cedex 15 - 44343 BOURGENAIS Cédex	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Tout le territoire national			<i>Tout le territoire national en dehors de la zone de dégagement des servitudes T5</i>

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
T7def	Servitudes à l'extérieur des zones de dégagement	Articles R.244-1 et D.244-1 à 244-4 du code de l'aviation civile	Ministère de la défense - EMZD - DES/BSI Rue Garigliano - BP 20 - 35998 RENNES ARMEES	
	<b>Objet local</b>		<b>Acte de création</b>	<b>Observations</b>
	Centre de l'aérodrome Tours / St Symphorien		Arrêté ministériel 03 février 1987	<i>Zone de protection de 24 km de rayon - Impacte l'intégralité du territoire de la commune</i>

*Nota : les éléments dont le code SUP est XX impactent le territoire mais ne font pas encore (ou plus) l'objet de servitudes d'utilité publique.*